

不動産コンサルティングフォーラム2018

一般社団法人

大阪府不動産コンサルティング協会 + 不動産コンサルティング近畿ブロック協議会

プロ向け
セミナー

不動産コンサルティングと信託

近年、管理型信託会社を受託者とする信託のアレンジメント業務や、民事信託を用いた不動産コンサルティングの取組みなど、金融商品としての信託や不動産流動化の信託以外の目的で信託が利用されるようになってきました。

このような状況を踏まえ、本フォーラムでは、財産管理・運用や財産承継等の有力な手法の一つである「信託」とそのコンサルティングについて、基本的な考え方を確認するとともに、活用法や事例を紹介し、コンサルティングに取り組む上での注意点を解説します。

日時：平成30年 9月 20日(木) 13:10~18:45 (受付12:45~)

会場：大阪大学中之島センター 大阪市北区中之島4-3-53

(京阪中之島線 「中之島駅」 徒歩約5分)

参加費：一般10,000円、不動産マスター有資格者5,000円

定員：144名 (先着順)

お申し込み受付は
9月9日(日)
まで

| | | | |
|----------------------|---|----------------------|--|
| 1 13:20 ~13:50 | 家族信託@組成のコンサルティング 信託の基礎や特徴、実際の組成事例をご紹介します。  和田清人測量登記事務所 代表 和田清人 | 5 15:50 ~16:30 | 信託の歴史と広がる活用法 信託の機能に着目し、不動産信託に限ることなく、活用分野を広げて解説します。  吉村鑑定税理士事務所 代表 吉村一成 |
| 2 13:50 ~14:20 | 家主向け信託コンサルティングの取組み 相続対策における賃貸不動産での家族信託@の取組みについてお話しします。  (株)つばさ資産パートナーズ 代表取締役 岡原隆裕 | 6 16:40 ~17:50 | 商事信託活用事例 商事信託ならではの信託組成や管理処分の方考え方を信託事例を元に詳説します。  きりう不動産信託(株) 代表取締役 桐生幸之介 |
| 3 14:30 ~15:00 | コンサルティングビジネスにおける信託 “顧客に寄り添うコンサルティング”を実践するための「信託」の役割や有効な伝え方をお話しします。  (株)ホームブレイン 代表取締役 井勢敦史 | 7 18:00 ~18:40 | 不動産コンサルティングと信託 信託の仕組みや活用法を紹介し、信託アレンジメント、マネジメント等の考え方や注意点を解説します。  大丸ハウス(株) 代表取締役 米田淳 |
| 4 15:00 ~15:40 | ハイブリット型の民事信託活用事例 金銭？不動産？委託者が託したかった“想い”をどう実現したかを、コンサルティング事例をもとにお話しします。  (有)美輝 取締役 楠本充美 | 交流会 | セミナー後に交流会を開催します!! フォーラムテーマの信託のこと、コンサルティングの手法、報酬のことなどを語り合うなど、食事をしながら交流を深める機会にして下さい。 ※会費5,000円(参加には、予約申込が必要です。) |

無料

信託基礎講座のご案内

信託基礎講座は、認定自主研修会（不動産コンサルティングフォーラム2018）の対象ではありません。

基礎
講座

信託ってなんだ!?

不動産コンサルティングフォーラム2018は、事例を中心にしたセミナーとなっているため、信託の基礎的な知識について解説する時間をあまり多く設けていません。

そこで、「信託に馴染みがない」「信託がよく判らない」が、「信託の仕組みや基礎を学びたい！」方々のために、「信託基礎講座“信託ってなんだ!?”」を開講致します。

もちろん、不動産コンサルティングフォーラム2018に参加される方は、**受講料無料!!**
丸一日、信託づくしになりますが、受講希望者は、不動産コンサルティングフォーラム2018申込書の「基礎講座参加」確認欄にその旨ご記入下さい。

日時：平成30年 9月 20日(木) 10:30~11:50 (受付10:15~)

会場：大阪大学中之島センター 大阪市北区中之島4-3-53

(京阪中之島線 「中之島駅」 徒歩約5分)

参加費：~~3,000円~~ (フォーラム2018参加者は無料)

定員：50名

お申し込み受付は
9月9日(日)まで

※先着順のため、希望者多数の場合はお断わりすることがあります。

※基礎講座の出欠は、認定自主研修会の受講とは関係がありません。